

Zapopan, Jalisco a 25 de agosto de 2025.

COMUNICADO SOBRE LA CLAUSURA DEL GIMNASIO

A toda la comunidad del Fraccionamiento Jardín Real:

Les informamos que el Ayuntamiento de Zapopan, en cumplimiento con sus atribuciones, a través de la Dirección de Inspección y Vigilancia, acudió a las instalaciones del Centro Cultural de nuestro fraccionamiento y procedió a la clausura del gimnasio ubicado en la planta alta de dicho inmueble, debido a las diversas irregularidades que presentaba y que la Mesa Directiva 2024-2027 hizo del conocimiento de la autoridad municipal. Se continuarán con las acciones legales correspondientes hasta lograr la recuperación total de las instalaciones en beneficio de la comunidad de Jardín Real.

Como Consejo Directivo, no podemos ser omisos de las irregularidades con las que venía operando el gimnasio, por un particular, olvidando nuestra responsabilidad de salvaguardar el patrimonio de Jardín Real.

El terreno en donde está construido el Centro Cultural y Deportivo, fue entregado al fraccionamiento en comodato, por el gobierno del estado de Jalisco, en el que se establece, que entre otras acciones, no se puede otorgar en arrendamiento y menos para el funcionamiento de un negocio privado.

Nuestra convicción es, que no podemos permitir que por acciones ilegales o de corrupción, perdamos el comodato y el patrimonio en él invertido.

Los intereses económicos o privilegios particulares no se pueden permitir en perjuicio de una comunidad. Un contrato de arrendamiento otorgado por otra administración, por 10 años y otras irregularidades más, como el incumplimiento de pagos de mantenimiento, consumo de agua y electricidad, son prueba de ello.

Es oportuno hacer de su conocimiento que dentro de las acciones a corto plazo se tiene contemplada la remodelación física de las instalaciones del Centro Cultural y Deportivo, así como la reorganización de sus actividades en beneficio de toda su comunidad.

Agradecemos todo su apoyo y comprensión, al mismo tiempo que refrendamos nuestro compromiso de velar por el uso correcto de los espacios comunitarios.

**Atentamente,
Consejo Directivo 2024-2027
Fraccionamiento Jardín Real**

Av. Valle de Atemajac No. 2275 Fraccionamiento Jardín Real
Tel. 33-38-13-71-09

www.jardinreal.com.mx

Zapopan, Jal. C.P. 45136